

～京阪のサービスオフィス、京都駅前に誕生～
ダブル
「ServiceOffice W 京都駅前」
2019年11月1日（金）グランドオープン

京阪ホールディングス株式会社（本社：大阪市中央区 社長：石丸昌宏）のグループ会社である京阪建物株式会社（本社：大阪市中央区 社長：道本能久）は、京阪グループ初となるサービスオフィス「ServiceOffice W（サービスオフィスダブル）」を、京都駅前（京阪京都ビル8階：京都市下京区烏丸通七条下ル東塩小路町735-1）に、2019年11月1日（金）オープンいたします。

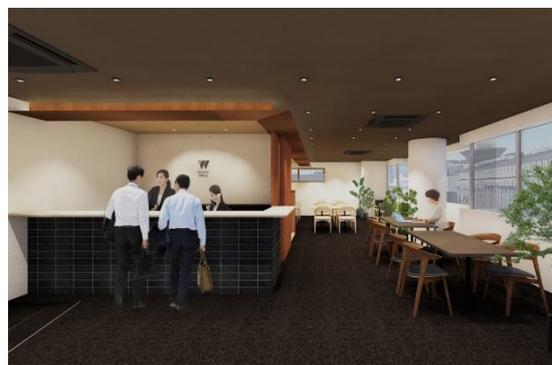
「ServiceOffice W」は、“well-being Workstyle”をコンセプトに掲げ、働き方に関するオフィスワーカーのニーズをいち早く汲み取り、企業も人も健康に豊かに働くことができる場所をつくることで、快適なビジネスライフをサポートします。提供するサービスは、プライバシーが保護された専用個室空間、来客時の打ち合わせやリモートワーク拠点となるビジネスラウンジ空間、さらにビジネスのために必要な家具や設備、有人受付サービスを備えています。

また、今回オープンする「ServiceOffice W 京都駅前」は、京都駅から徒歩5分とオフィス立地として人気の高い京都駅前エリアに位置します。新幹線、鉄道各路線やバスのターミナル至近のサービスオフィスで、抜群の交通アクセスも魅力です。

「京都駅前に、最適な規模のオフィスを構えたい」、「守秘性の高い業務を行うので、オフィスはプライバシーを重視したい」、「出先でも仕事ができる環境が欲しい」など、皆さまの働くことに対するご要望にお応えすることで、「ServiceOffice W」は、選ばれる“働く場所”を目指します。



専用個室空間



ビジネスラウンジ空間

1. 事業理念

大阪の天満橋で、50年にわたりOMMを運営してきた京阪建物が、これまで培ったオフィスや会議室運営のノウハウを、新たな“働く場所”で展開します。

事業理念

これまで私たちは、50年にわたり、“働く場所”を提供してきました。
「ServiceOffice W」は3つのWを大切にしたい新たな“働く場所”です。
私たちはこれからも“働く場所”を通じて
人々が健康で豊かに暮らせる生活環境を創造し、社会に貢献します。
『Work（働くこと）×Well（とびきりの居心地）×Worth（京阪らしさ）』

2. プラン

サービスオフィスプラン

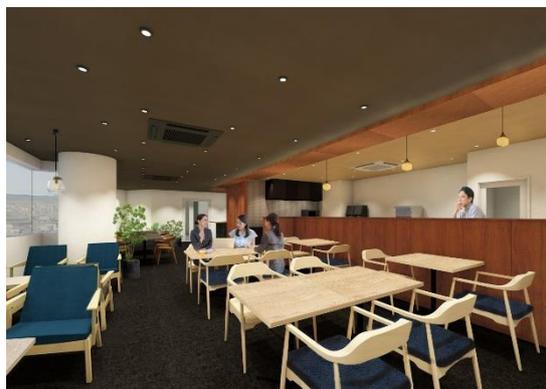
1名～6名で専用利用できる完全個室のプライベートデスクを用意したプランです。オフィス家具（机、椅子、収納）、複合機、通信インフラ、フリードリンク等が備えられています。受付サービスやビジネスラウンジの利用も可能でオフィス開業コストを削減し、1名様から高品質なオフィス空間をご利用いただけます。



利便性の高い京都駅前に拠点を構えたい
セキュリティが確保された空間が必要

ラウンジオフィスプラン

京都駅前のビジネスラウンジをオフィスとしてご利用いただけるプランです。住所利用、住所登記が可能であるため、スピーディーな開業をサポートいたします。電源・無線LAN・複合機・ライブラリー・フリードリンク等を用意し、会員様が上質な時間を過ごすことができる空間を創出します。



京都駅前で起業したい
展望の良いオフィスで働きたい

コワーキングプラン

ビジネスラウンジのみをご利用いただけるプランです。住所利用、住所登記サービスはご利用いただけませんが、フリードリンクやその他オプションサービスは、他プランと同じようにご利用いただくことができます。



リモートワークの拠点としたい
駅近のビジネス拠点を気軽に利用したい

他拠点利用提携（大阪堂島 他）

サービスオフィスプランの会員様は、株式会社SYNTH※が運営し、大阪のビジネス街の中心地に位置する「SYNTHビジネスセンター堂島」他をご利用いただけます。株式会社SYNTHと京阪建物株式会社は、サービスオフィス事業の更なる発展を目指してまいります。



※会社概要（株式会社SYNTH）

代表者 : 代表取締役社長 田井秀清
所在地 : 大阪市北区堂島浜 2-2-28 堂島アクシスビル 4 階
会社 HP : <https://synth.co.jp/>



株式会社SYNTH
Creative Office Creative Lounge

3. ビジネスラウンジ空間デザイン

京町家を彷彿とさせる土間と居間をモチーフにした設計により、会員様に京都らしさを感じながら、上質な時間をお過ごしいただける空間となっております。また、東本願寺や京都タワーなど、窓外に広がる展望も特徴の一つです。細やかな素材やインテリアにまでこだわり抜いたビジネスラウンジは、会員様が集中して業務を行うことはもちろんのこと、時には安らぎの場として、とびきりの居心地を提供します。

4. 豊富なサービス

必要な機能を必要な期間、必要な単位で借りていくのがこれからのビジネススタイルです。「ServiceOffice W 京都駅前」では、豊富なサービスを取り揃えており、会員様のビジネスをサポートいたします。



5. 事業概要

名 称	「ServiceOffice W (サービスオフィス ダブル)」
ブランドロゴ	
住所	京都市下京区烏丸通七条下ル東塩小路町735番地1号
開 業	2019年11月1日(金)
施設概要	専用個室オフィス、ビジネスラウンジ、会議室
付帯サービス	有人受付、オフィス家具、複合機・シュレッダー、インターネット、フリードリンク、福利厚生 等
URL	www.serviceoffice-w.jp

6. アクセス

J R 京都駅より徒歩約 5 分（京阪京都ビル 8 階）



<このリリースに関するお問合せ・ご内覧のご予約>

京阪建物株式会社

営業部ワークプレイス担当 田村、西村

TEL : 075-341-5556

Email : info@serviceoffice-w.jp

